

OLTRE L'EFFICIENZA ARISTON, LE DETRAZIONI FISCALI DEL 65%

È sufficiente sostituire una caldaia con un nuovo modello a condensazione* Ariston per accedere facilmente all'Ecobonus

La tecnologia Ariston incide positivamente sui consumi ed è pensata per ridurre gli sprechi energetici e ottenere il massimo comfort, ma non finisce qui, perchè è sufficiente sostituire una vecchia caldaia per usufruire dell'Ecobonus destinato al risparmio energetico.

Gli incentivi fiscali sono per i professionisti un efficace strumento di promozione e vendita.

Eppure sono pochi i clienti, che pur avendo tutti i requisiti per risparmiare, sfruttano questa opportunità.

Vediamo quindi tutto quello che c'è da sapere sulle detrazioni fiscali per farle conoscere ai clienti.

LE AGEVOLAZIONI FISCALI PUNTO PER PUNTO

- A /** L'agevolazione fiscale consiste in detrazioni dall'Irpef o dall'Irres ed è concessa quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti dotati di impianti di riscaldamento.
- B /** Possono usufruirne i contribuenti residenti e non residenti, anche se titolari di reddito d'impresa, che possiedono a qualsiasi titolo l'immobile oggetto d'intervento.
- C /** Sono ammessi alla detrazione tutti gli edifici esistenti, di qualsiasi tipologia catastale. Oltre le villette unifamiliari anche i fabbricati rurali e quelli dedicati alle attività professionali.
- D /** Il limite di spesa entro cui poter usufruire della detrazione fiscale è di 30.000 euro per caldaie a condensazione, pompe di calore e sistemi ibridi.
- E /** Le detrazioni fiscali sono valide fino al 31 dicembre 2017.

COME RICHIEDERE LE AGEVOLAZIONI

1 / BONIFICO parlante

Il bonifico bancario, o postale, è l'unica forma di pagamento accettata per poter usufruire dei bonus garantiti dalla detrazione 65%. Le spese devono essere sostenute nell'arco dell'anno 2017 e devono essere tutte documentate da fattura.

Nel modello di versamento con bonifico bancario o postale vanno indicati:

- / la causale del versamento
- / il codice fiscale del beneficiario della detrazione
- / il numero di partita IVA o il codice fiscale del soggetto a favore del quale è effettuato il bonifico (ditta o professionista che ha effettuato i lavori).

ES. Per la detrazione 65% la guida dell'Agenzia delle Entrate non riporta un'indicazione univoca.

Nel caso della sola sostituzione del generatore con una caldaia a condensazione nel bonifico potreste indicare:

- / causale del versamento: "Lavori di riqualificazione energetica, comma 347 Legge del 27 dicembre 2006 n. 296 (legge finanziaria 2007)"
- / numero della fattura "n. XY" e relativa data "giorno/mese/anno"
- / codice fiscale del beneficiario della detrazione
- / partita IVA, o codice fiscale del soggetto a favore del quale va fatto il bonifico.

Al momento del pagamento del bonifico, banche e Poste Italiane Spa devono operare una ritenuta a titolo di acconto dell'imposta sul reddito dovuta dall'impresa che effettua i lavori.

2 / TRASMETTERE questa documentazione

Entro 90 giorni dal termine dei lavori (che decorrono dalla data di collaudo) bisogna trasmettere all'ENEA la scheda informativa E relativa agli interventi realizzati. È una procedura che si fa online, collegandosi al sito <http://finanziaria2017.enea.it>.

3 / Documentazione da CONSERVARE**

I contribuenti interessati devono conservare:

- / ricevuta del bonifico
- / fatture o ricevute fiscali relative alle spese effettuate
- / dichiarazioni dei produttori degli apparecchi che attestino il rispetto dei requisiti minimi richiesti da questa modalità di incentivazione.

Questi documenti, che devono essere intestati alle persone che fruiscono della detrazione, potrebbero essere richiesti, infatti, dagli uffici finanziari che controllano le loro dichiarazioni dei redditi.

** lista documenti indicativa; è possibile che sia necessario preparare documenti aggiuntivi in caso ad esempio di cessione del credito etc.

4 / OTTENERE la detrazione

Consegnare la copia della documentazione al momento della presentazione della Dichiarazione dei Redditi e si riceverà un rimborso ripartito in 10 rate annuali dello stesso importo.

Per i testi completi alla normativa consultare il sito www.agenziaentrate.gov.it e, per la pratica, il sito dell'ENEA <http://finanziaria2017.enea.it>

* e contestuale installazione di valvole termostatiche

Come ottenere il **65%** di detrazioni fiscali

per gli interventi che aumentano l'efficienza energetica delle unità immobiliari e degli edifici

www.agenziaentrate.gov.it



Sostituisci una vecchia caldaia con una

CALDAIA A CONDENSAZIONE ARISTON

(aumentando l'efficienza energetica)

*Installa le valvole termostatiche su ogni singolo radiatore

SCEGLI TRA TUTTA LA GAMMA ARISTON



1

Effettua il pagamento delle spese sostenute (caldaia, accessori ed installazione) tramite

BONIFICO BANCARIO o Postale:

- a. Causale del versamento: "lavori di riqualificazione energetica, Legge Finanziaria 2007"
- b. Numero della fattura e relativa data di emissione
- c. Codice Fiscale del beneficiario della detrazione
- d. Partita IVA o codice fiscale di chi ha fatturato il lavoro



3

CONSERVA:

- a. Ricevuta dell'invio della scheda informativa E (Codice CPID)
- b. Fatture e ricevute fiscali delle spese sostenute
- c. Bonifici bancari o postali con cui si sono pagate le spese (caldaia, accessori ed installazione)
- d. Asseverazione fornita da ARISTON e scaricabile dal sito www.ariston.com dove per ogni prodotto nella sezione "manuali e documentazione" troverai il relativo documento
- e. Originali degli allegati inviati ad ENEA firmati dal tecnico e/o dal cliente

Entro 90 giorni dalla fine dei lavori **COMPILA E INVIA** la documentazione "Scheda informativa E" (può essere compilata dall'utente finale o da un tecnico di sua fiducia) su: <http://finanziaria2017.enea.it> oppure con raccomandata all'ENEA



2

Consegna copia della documentazione al momento della presentazione della dichiarazione dei redditi (Inserisci ove richieste le informazioni relative alle opere e ai dati catastali)

OTTIENI la detrazione Riceverai un rimborso ripartito in **10 rate annuali** dello stesso importo



4